

## Cérémonie de pose du drapeau à la « Villa Molière » - Opération mixte à Ivry-sur-Seine (94)

**Mardi 9 décembre 2014, la fin du gros œuvre de la résidence « Villa Molière » a été marquée par la traditionnelle cérémonie de « pose du drapeau ». A cette occasion, tous les acteurs du projet, notamment la ville d'Ivry-sur-Seine, Bouygues Immobilier, IDF Habitat, ont été invités sur le chantier .**



**Photos de la cérémonie et  
du chantier sur demande**

A proximité du centre ville d'Ivry-sur-Seine, la « Villa Molière » est inscrite au cœur du projet Ivry Confluences, un quartier en plein développement économique, social, environnemental et culturel. Avec ses 85 logements en accession et ses 37 logements en locatif social, l'opération a été imaginée avec le souci constant de la mixité sociale. Une mixité sociale saluée d'ailleurs à plusieurs reprises au cours de la cérémonie par l'adjoint au Maire d'Ivry-sur-Seine, Romain Marchand, mais également par le directeur d'IDF Habitat, Claude Huet.

Les 122 logements seront ainsi répartis sur trois bâtiments traités de façon similaire : deux proposés à la vente par Bouygues Immobilier (bâtiment A et C) et un réservé à l'habitat social (bâtiment B). Placé au cœur de l'opération pour une meilleure intégration, ce dernier immeuble sera géré par IDF Habitat, une SA d'Hlm déjà bien implantée sur Ivry-sur-Seine grâce à ses 449 logements familiaux et sa résidence étudiante de 100 chambres. Le cœur d'îlot abritera des espaces naturels inspirés de la végétation des bords de Seine.

**Contact presse :** Elodie CARRÉE - Chargée de communication

01 49 83 61 05 - [e.carree@idfhabitat.fr](mailto:e.carree@idfhabitat.fr)

### **A propos des 37 logements locatifs sociaux de la « Villa Molière »**- 48, rue Molière - 94200 Ivry-sur-Seine

- 33 logements financés en PLUS et 4 logements en PLAI
- Typologie : 1 T1, 6 T2, 18 T3, 8 T4, 4 T5 + 15 places de parking dont 1 réservée aux personnes handicapées
- Certifications : BBC-Effinergie - Label Qualitel Habitat & Environnement profil A option Economie de Charge
- Architecte : Frédéric Lebard
- Entreprise : Bouygues Immobilier

### **A propos d'IDF Habitat**

IDF Habitat est une société anonyme d'HLM qui a fêté ses 60 ans d'existence. 3<sup>ème</sup> bailleur social du Val-de-Marne (94), elle gère un patrimoine de 9 345 logements familiaux, dont 334 logements foyers (résidences pour les étudiants, personnes âgées, handicapées...) répartis sur 20 communes de la région parisienne, Guidée par la défense de l'intérêt général dans le domaine du logement social, IDF Habitat a ainsi livré en 2013 84 logements en locatif social et fait construire près de 191 logements en accession sociale via sa filiale Coopimmo, coopérative HLM spécialisée dans l'accession sociale.